

PLAN LOCAL 160-G

ÉCHELLE : 1 = 100

NOTES:

- L'ENSEMBLE DES AMÉNAGEMENTS ILLUSTRÉS (INCLUANT LE MOBILIER) EST MONTRÉ À TITRE INDICATIF SEULEMENT. LA SITUATION RÉELLE PEUT VARIER.

SUPERFICIES LOCATIVES:

- LOCAL 160-G:
59.286m² ou 638.149pi²

ARCHITECTE :

Jean Dallaire,
architectes

1654, chemin St-Louis
Québec (Québec) G1S 1G9

Téléphone : (418) 650-1535
Télécopieur : (418) 650-1538
Courriel : info@jdarchitectes.ca

CLIENT :

BERKO S.E.C.

1965 DE LA RIVE-BOISÉE NORD
QUÉBEC, QC, G2C 0A9

SITE ET TITRE DU PROJET :

SUPERFICIE DE LOCAUX
LOCATIFS, MÉTHODE BOMA
IMMEUBLE
905 DE NEMOURS,
CHARLESBOURG

DATE : 2017-01-26

TITRE DU DESSIN :

LOCAL 160-G
NIVEAU 100

ÉCHELLE : INDIQUÉE

DESSINÉ PAR : V.L.

PROJET NO. : 17-0135

1.2

PLAN MONTRANT

MUNICIPALITÉ : VILLE DE QUÉBEC
 CADASTRE : DU QUÉBEC
 CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE: QUÉBEC
 LOT(S) NUMÉRO(S) : 1.036.201 ET 1.036.368
 À LA DEMANDE DE: BERKQ S.E.C.

VRAIE COPIE DE LA MINUTE ORIGINALE
 CONSERVÉE DANS MON GREFFE.

QUÉBEC LE

ARPENTEUR-GÉOMÈTRE

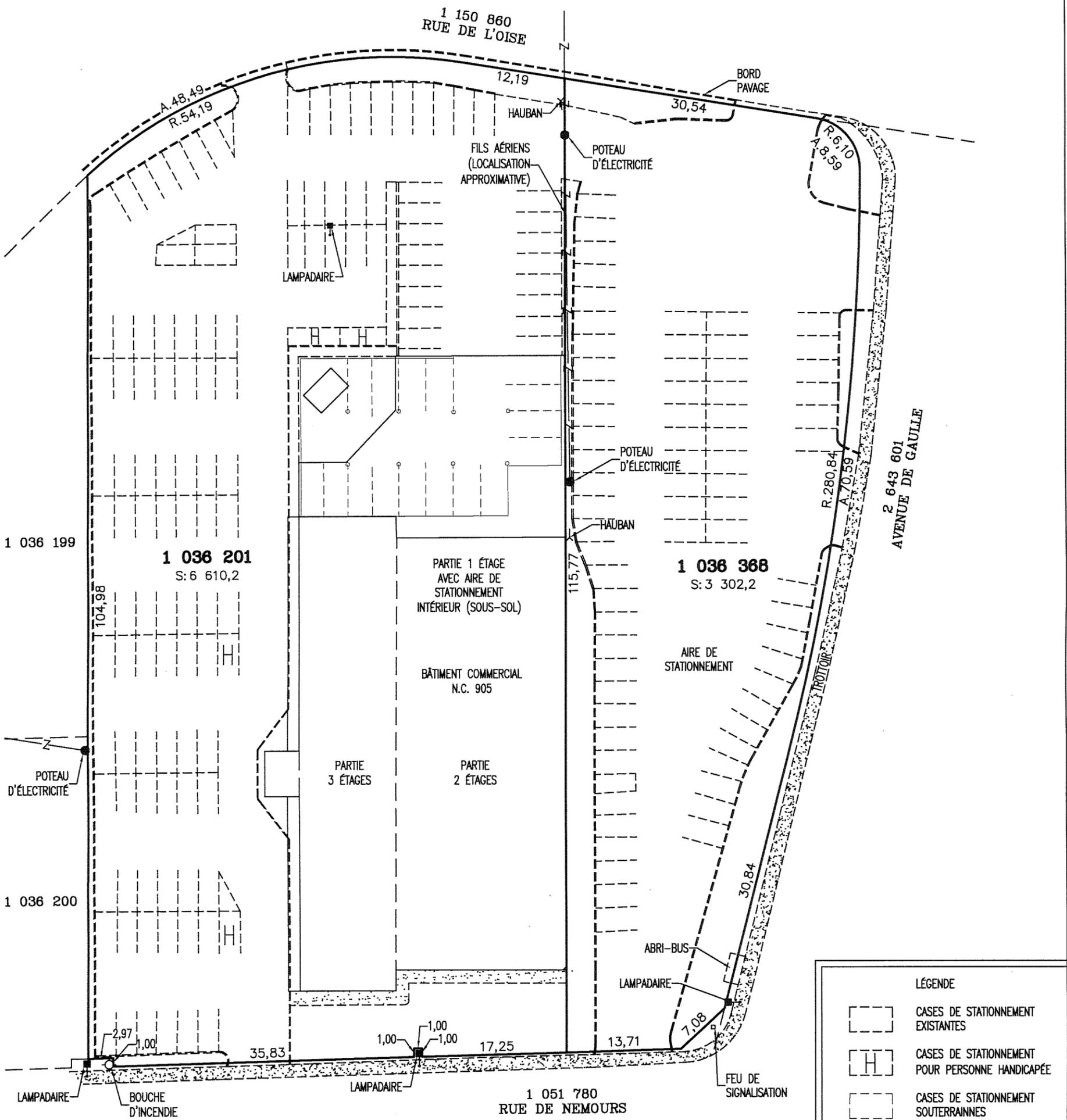
PRÉPARÉ PAR: *Patrick Bédard*
 PATRICK BÉDARD

PATRICK BÉDARD, arpenteur-géomètre

905, Rue de Nemours, suite 014, Québec, Qc., G1H 6Z5, tél: 622-3292, fax: 622-4772

Québec le: 16 OCTOBRE 2013

Minute: 7866 No dossier: C-3437



LÉGENDE

[Dashed Box]	CASES DE STATIONNEMENT EXISTANTES
[Box with H]	CASES DE STATIONNEMENT POUR PERSONNE HANDICAPÉE
[Dotted Box]	CASES DE STATIONNEMENT SOUTERRAINES

NOTE: LES SUPERFICIES LOCATIVES SONT ISSUES DE L'ÉTUDE EFFECTUÉE PAR "JEAN DALLAIRE ARCHITECTES".
 LES MESURES APPARAISSANT SUR CE PLAN SONT EN MÈTRES (SI).

NOMBRE DE CASES DESSERVANT L'IMMEUBLE : 205
 ÉCHELLE : 1 : 500

CLASSIFICATION DES USAGES PAR COMMERCE.	NOMBRES DE CASES DE STATIONNEMENT PAR COMMERCE				NOMBRES DE CASES DE STATIONNEMENT PAR COMMERCE				
COMMERCE	SUP.(m²)	USAGE	MIN	MAX	COMMERCE	SUP.(m²)	USAGE	MIN	MAX
PATRICK BÉDARD ARPENTEUR	58,40	C1	2	2	CENTRE HOSPITALIER ROBERT-GIFFARD	1024,00	P6	6	-
ATELIER TECHNO-JEUX	95,51	C2	2	-	CENTRE D'ADMINISTRATION DES MÉDECINS	134,52	C1	2	3
CENTRE DE RÉADAPTATION EN DÉFICIENCE INTELLECTUELLE	177,77	P5	5	-	BUREAU CENTRAL DE SERVICES DE QUÉBEC AA	139,00	C1	2	3
BRONZA-RELAX	219,33	C2	5	-	SYNDICAT DU PERSONNEL DE SOUTIEN	57,27	C1	1	1
BILLARD ROYAL	791,60	C21	40	-	ELLICOM	405,68	C1	6	8
					QUATTRIUM	71,31	C1	1	2
					CLINIQUE EURO-MED	75,25	C2	2	-
					URBOH!	100,24	C1	2	2
					ESTHÉTIQUE MAGGY	61,57	C2	2	-
					SOTEB	127,44	C1	2	3
					COMMUNICATION MERCURE	124,19	C1	2	3
					JOCELYN GASSE PEINTRE	56,00	C1	1	1
					KIND INFORMATIQUE	150,30	C2	4	-
					SALON DE TONTE J.F.C.	56,29	C2	2	-
					DITES OUI À LA ROBE	139,35	C2	3	-
					PIZZ 67	222,31	C20	17	-